

## Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

| Linha | Cod. | Designação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Unidade | Qtd |
|-------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----|
|       | 0.1  | Empreitada: Bairro dos Pescadores da Afurada - Vila Nova de Gaia: Trabalhos diversos de valorização".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |     |
|       | 0.2  | OBS: Todos os excedentes serão removidos e transportados a vazadouro público, diluindo-se o seu custo nos diversos trabalhos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |     |
|       | A    | Rua Mártir S. Sebastião                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |     |
|       | A.1  | Casa 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |     |
|       | 1    | REVESTIMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |     |
| 1     | 1.1  | Tratamento e reparação pontual de revestimento de paredes, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mão estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                       | vg      | 1   |
|       | 2    | PINTURAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |     |
| 2     | 2.1  | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                  | m2      | 25  |
|       | 3    | COBERTURAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |     |
| 3     | 3.1  | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, e reparação da caleira existente, bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.       | vg      | 1   |
|       | 4    | TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |     |
| 4     | 4.1  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg      | 1   |
|       | A.2  | Casa 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |     |
|       | 1    | COBERTURAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |     |
| 5     | 1.1  | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, e limpeza com jacto de água, bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.                                                                  | vg      | 1   |
|       | 2    | TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |     |
| 6     | 2.1  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg      | 1   |
|       | A.3  | Casa 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |     |
|       | 1    | TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |     |
| 7     | 1.1  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg      | 1   |
|       | A.4  | Casa 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |     |
|       | 1    | TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |     |

|                                        |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
|----------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 8                                      | 1.1 | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.    | vg | 1  |
| <b>A.5 Casa 5</b>                      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| <b>1 REVESTIMENTOS</b>                 |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 9                                      | 1.1 | Tratamento e reparação pontual de revestimento de paredes, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mão estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                          | vg | 1  |
| <b>2 PINTURAS</b>                      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 10                                     | 2.1 | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolitel" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                    | m2 | 21 |
| <b>3 COBERTURAS</b>                    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 11                                     | 3.1 | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha (Casa 6), e reparação da caleira existente, bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado. | vg | 1  |
| <b>4 TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 12                                     | 4.1 | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.    | vg | 1  |
| <b>A.6 Casa 6</b>                      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| <b>1 REVESTIMENTOS</b>                 |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 13                                     | 1.1 | Tratamento e reparação pontual de revestimento de paredes, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mão estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                          | vg | 1  |
| <b>2 PINTURAS</b>                      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 14                                     | 2.1 | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolitel" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                    | m2 | 9  |
| <b>3 COBERTURAS</b>                    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 15                                     | 3.1 | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, e reparação da caleira existente, bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.          | vg | 1  |
| <b>4 TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 16                                     | 4.1 | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.    | vg | 1  |
| <b>A.7 Casa 7</b>                      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| <b>1 TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 17                                     | 1.1 | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.    | vg | 1  |
| <b>A.8 Casa 9</b>                      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| <b>1 REVESTIMENTOS</b>                 |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 18                                     | 1.1 | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                          | vg | 1  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 19  | 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada posterior, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                   | m2 | 41    |
| 20  | 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico 0,30x0,30 de qualidade "Pavigrés UNIPAPIRO PG 5" ou equivalente, assente com cimento cola tipo "weber col Classic", incluindo levantamento do existente, cortes, remates, tratamento e betumação de juntas, preparação do suporte, aterro de desvão ventilado e todos os trabalhos e materiais necessária à sua boa execução, transporte a vazadouro licenciado dos produtos resultantes deste trabalho.                               | m2 | 25,6  |
| 2   | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 21  | 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                      | m2 | 61,89 |
| 22  | 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                               | m2 | 41    |
| 3   | <b>CARPINTARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 3.1 | <b>Fornecimento e colocação de porta em MDF hidrófugo encabeçada a madeira e interior em favo, incluindo aro e guarnição, fechadura, batente, borracha, puxador, dobradiças e pintura, remoção das existentes e transporte a vazadouro, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha.</b>                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 23  | 3.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Vãos de portas interiores com (0,75x2,00)m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UN | 4     |
| 4   | <b>SERRALHARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 4.1 | <b>Fornecimento e substituição dos vãos exteriores existentes, por vãos novos de alumínio Termo lacado a branco, oscilo-batente em janelas, com vidro duplo tipo climalit VFC4-CX10-VFC4 mm incolor, incluindo soleiras, guarnições, fixações, vedações, caixa de estores, estores, fita, todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu correcto funcionamento, retirada dos existentes, assim como, carga, transporte e descarga de todos os materiais resultantes a vazadouro licenciado.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 24  | 4.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Vão de janela com (1,13x0,95) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | 1     |
| 5   | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 25  | 5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Revisão das instalações eléctricas e de telecomunicações, contemplando a verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso, incluindo substituição de quadro eléctrico, aparelhagem, cabos, todos os materiais e trabalhos de acordo com a legislação em vigor. Por princípio deverá aproveitar-se a tubagem existente em roço, no entanto esta rúbrica deverá considerar a eventual necessidade de abertura e tapamento de roços e tubagem em paredes. | vg | 1     |
| 6   | <b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 6.1 | <b>Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como, bichas flexíveis, misturadoras monocomando em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, etc., bem como todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento.</b>                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 26  | 6.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Sanita com tampo e calção                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1     |
| 27  | 6.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Autoclismo Cerâmico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UN | 1     |
| 28  | 6.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Lavatório                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1     |
| 7   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 29  | 7.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                     | vg | 1     |
| A.9 | <b>Casa 11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 1   | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |
| 30  | 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                           | m2 | 155   |
| 31  | 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada posterior, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                   | m2 | 21    |
| 32  | 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico 0,30x0,30 de qualidade "Pavigrés UNIPAPIRO PG 5" ou equivalente, assente com cimento cola tipo "weber col Classic", incluindo levantamento do existente, cortes, remates, tratamento e betumação de juntas, preparação do suporte, aterro de desvão ventilado e todos os trabalhos e materiais necessária à sua boa execução, transporte a vazadouro licenciado dos produtos resultantes deste trabalho.                               | m2 | 10    |

|             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |
|-------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
|             | <b>2</b>   | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |
| <b>33</b>   | 2.1        | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                         | m2 | 155    |
| <b>34</b>   | 2.2        | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                  | m2 | 21     |
| <b>3</b>    |            | <b>CARPINTARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |
|             | <b>3.1</b> | <b>Fornecimento e colocação de porta em MDF hidrófugo encabeçada a madeira e interior em favo, incluindo aro e guarnição, fechadura, batente, borracha, puxador, dobradiças e pintura, remoção das existentes e transporte a vazadouro, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha.</b>                                                                                                                           |    |        |
| <b>35</b>   | 3.1.1      | Vãos de portas interiores com (0,75x2,00) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 4      |
| <b>4</b>    |            | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |
| <b>36</b>   | 4.1        | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, e reparação da caleira existente, reparação do beiral bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.          | vg | 1      |
| <b>A.10</b> |            | <b>Casa 12</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |
| <b>1</b>    |            | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |        |
| <b>37</b>   | 1.1        | Tratamento e reparação pontual de revestimento de paredes, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                              | vg | 1      |
| <b>2</b>    |            | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |
| <b>38</b>   | 2.1        | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                         | m2 | 8      |
| <b>3</b>    |            | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |
| <b>39</b>   | 3.1        | Revisão da cobertura do edifício na zona da chaminé, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, execução de rufos, bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.                                                                                      | vg | 1      |
| <b>4</b>    |            | <b>DIVERSOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |
| <b>40</b>   | 4.1        | Execução de selagem dos furos das infraestruturas elétricas, pluviais, sinalética e todas as restantes que se encontram fixas à parede exterior incluindo desmonte de infraestruturas, selagem, reparação pontual de revestimento exterior, montagem de infraestruturas, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado. | vg | 1      |
| <b>B</b>    |            | <b>ROSSIO DE S. JOSÉ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |        |
| <b>B1</b>   |            | <b>Casa 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |        |
| <b>1</b>    |            | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |        |
| <b>41</b>   | 1.1        | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                              | vg | 1      |
| <b>2</b>    |            | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |
| <b>42</b>   | 2.1        | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                         | m2 | 183,96 |
| <b>3</b>    |            | <b>CARPINTARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |
|             | <b>3.1</b> | <b>Fornecimento e colocação de porta em MDF hidrófugo encabeçada a madeira e interior em favo, incluindo aro e guarnição, fechadura, batente, borracha, puxador, dobradiças e pintura, remoção das existentes e transporte a vazadouro, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha.</b>                                                                                                                           |    |        |
| <b>43</b>   | 3.1.1      | Vãos de portas interiores com (0,70x2,00) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 4      |
| <b>4</b>    |            | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |

|    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |
|----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 44 | 4.1   | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, e reparação da caleira existente, reparação do beiral bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.                                              | vg | 1  |
|    | 5     | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 45 | 5.1   | Execução de novas instalações eléctricas e de telecomunicações, contemplando a verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso, incluindo substituição de quadro elétrico, aparelhagem, cabos, todos os materiais e trabalhos de acordo com a legislação em vigor. Por princípio deverá aproveitar-se a tubagem existente em roço, no entanto esta rubrica deverá considerar a eventual necessidade de abertura e tapamento de roços e tubagem em paredes.                   | vg | 1  |
|    | 6     | <b>SERRALHARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
|    | 6.1   | <b>Fornecimento e substituição dos vãos exteriores existentes, por vãos novos de alumínio Termo lacado a branco, oscilo-batente em janelas, com vidro duplo tipo climalit VFC4-CX10-VFC4 mm incolor, incluindo soleiras, guarnições, fixações, vedações, caixa de estores, estores, fita, todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu correcto funcionamento, retirada dos existentes, assim como, carga, transporte e descarga de todos os materiais resultantes a vazadouro licenciado.</b> |    |    |
| 46 | 6.1.1 | Vão de janela com (1,00x1,20) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1  |
| 47 | 6.1.2 | Vão de janela com (1,80x1,10) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1  |
| 48 | 6.1.3 | Vão de janela com (1,00x1,20) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1  |
| 49 | 6.1.4 | Vão de porta exterior de acordo com a métrica original licenciada, com (0,80x2,10) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 1  |
|    | B2    | <b>Casa 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |
|    | 1     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 50 | 1.1   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                                            | vg | 1  |
|    | B3    | <b>Casa 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |
|    | 1     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 51 | 1.1   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                                            | vg | 1  |
|    | B4    | <b>Casa 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |
|    | 1     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 52 | 1.1   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                                            | vg | 1  |
|    | B5    | <b>Casa 5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |
|    | 1     | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 53 | 1.1   | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                                  | vg | 1  |
| 54 | 1.2   | Execução de reboco hidrófugo de paredes exteriores da fachada lateral, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                      | m2 | 21 |
|    | 2     | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 55 | 2.1   | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                            | m2 | 14 |
| 56 | 2.2   | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                      | m2 | 21 |
|    | 3     | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |    |

|    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 57 | 3.1       | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização reparação de caleira, reparação do beiral bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.                                   | vg | 1  |
|    | <b>B6</b> | <b>Casa 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
|    | <b>1</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 58 | 1.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
|    | <b>B7</b> | <b>Casa 7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
|    | <b>1</b>  | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 59 | 1.1       | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                       | vg | 1  |
|    | <b>2</b>  | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 60 | 2.1       | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                  | m2 | 20 |
|    | <b>3</b>  | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 61 | 3.1       | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, e reparação da caleira existente bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.        | vg | 1  |
|    | <b>4</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 62 | 4.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
|    | <b>B8</b> | <b>Casa 8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
|    | <b>1</b>  | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 63 | 1.1       | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                       | vg | 1  |
| 64 | 1.2       | Execução de revestimento de paredes interior da sala com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                             | m2 | 16 |
|    | <b>2</b>  | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 65 | 2.1       | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                  | m2 | 86 |
|    | <b>3</b>  | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 66 | 3.1       | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, e reparação da caleira existente bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.        | vg | 1  |
|    | <b>4</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 67 | 4.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
|    | <b>C</b>  | <b>ROSSIO DE SANTO ANTÓNIO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |
|    | <b>C1</b> | <b>Casa 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
|    | <b>1</b>  | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |

|    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|
| 68 | 1.1                                  | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | vg | 1        |
| 69 | 1.2                                  | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada posterior, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2 | 40,11    |
| 70 | 1.3                                  | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico 0,30x0,30 de qualidade "Pavigrés UNIPAPIRO PG 5" ou equivalente, assente com cimento cola tipo "Weber Col Classic", incluindo levantamento do existente, cortes, remates, tratamento e betumação de juntas, preparação do suporte, aterro de desvão ventilado e todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução, transporte a vazadouro licenciado dos produtos resultantes deste trabalho.                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 7,57     |
| 71 | 1.4                                  | Fornecimento e aplicação de tecto falso contínuo, tipo "KNAUF", sistema D113, placa Standard 12.5mm, mais isolamento em lã de rocha com 0,05m de espessura, barramento geral, pronto a pintar, incluindo fornecimento da estrutura de suporte em aço galvanizado, considerando sancas e recaídas, furações e adaptações para elementos embutidos (nomeadamente armaduras de iluminação), alçapões para acesso às infraestruturas, remates, atenuação acústica (juntas com material resiliente vedadas com cordão de silicone, no contorno com paredes e outros elementos verticais), tratamento de juntas, incluindo fornecimento e aplicação com todos os dispositivos de fixação e acessórios necessários. | m2 | 23,1     |
| 2  | <b>PINTURAS</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 72 | 2.1                                  | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 207,3178 |
| 73 | 2.2                                  | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 40,11    |
| 3  | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 74 | 3.1                                  | Revisão das instalações eléctricas e de telecomunicações, contemplando a verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso, incluindo substituição de quadro eléctrico, aparelhagem, cabos, todos os materiais e trabalhos de acordo com a legislação em vigor. Por princípio deverá aproveitar-se a tubagem existente em roço, no entanto esta rubrica deverá considerar a eventual necessidade de abertura e tapamento de roços e tubagem em paredes.                                                                                                                                                                                                                     | vg | 1        |
| C2 | <b>Casa 2</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 1  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 75 | 1.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                                                                                                                                                                                                                                         | vg | 1        |
| C3 | <b>Casa 10</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 1  | <b>REVESTIMENTOS</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 76 | 1.1                                  | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | vg | 1        |
| 77 | 1.2                                  | Fornecimento e aplicação de tecto falso contínuo, tipo "KNAUF", sistema D113, placa Standard 12.5mm, mais isolamento em lã de rocha com 0,05m de espessura, barramento geral, pronto a pintar, incluindo fornecimento da estrutura de suporte em aço galvanizado, considerando sancas e recaídas, furações e adaptações para elementos embutidos (nomeadamente armaduras de iluminação), alçapões para acesso às infraestruturas, remates, atenuação acústica (juntas com material resiliente vedadas com cordão de silicone, no contorno com paredes e outros elementos verticais), tratamento de juntas, incluindo fornecimento e aplicação com todos os dispositivos de fixação e acessórios necessários. | m2 | 15       |
| 2  | <b>PINTURAS</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 78 | 2.1                                  | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 74       |
| D  | <b>ROSSIO DE SÃO VICENTE</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| D1 | <b>Casa 2</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |
| 1  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |          |

|                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
|---------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 79                              | 1.1   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
| <b>D2 Casa 3</b>                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>1 REVESTIMENTOS</b>          |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 80                              | 1.1   | Tratamento e reparação pontual de fissuras de paredes, com argamassas, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mão estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                       | vg | 1     |
| <b>2 PINTURAS</b>               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 81                              | 2.1   | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                  | m2 | 98,15 |
| <b>3 COBERTURAS</b>             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 82                              | 3.1   | Revisão da cobertura do edifício, no cunhal junto divisória com casa 2, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.                                                            | vg | 1     |
| <b>D3 Casa 4</b>                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>1 REVESTIMENTOS</b>          |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 83                              | 1.1   | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                       | m2 | 8,7   |
| <b>2 PINTURAS</b>               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 84                              | 2.1   | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                  | m2 | 8,7   |
| <b>3 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b> |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
|                                 | 3.1   | <b>Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como, bichas flexíveis, misturadoras monocomando em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, etc., bem como todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento.</b>                                                                                     |    |       |
| 85                              | 3.1.1 | Base de Duche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | vg | 1     |
| <b>D4 Casa 5</b>                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>1 REVESTIMENTOS</b>          |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 86                              | 1.1   | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada posterior, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                               | m2 | 17,67 |
| <b>2 PINTURAS</b>               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 87                              | 2.1   | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                  | m2 | 36,69 |
| 88                              | 2.2   | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                           | m2 | 17,67 |
| <b>3 COBERTURAS</b>             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 89                              | 3.1   | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas e a limpeza, a jacto de água, verificação estrutural dos elementos de madeira da cobertura bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.     | vg | 1     |
| 90                              | 3.2   | Reparação de caleira e tubos de queda incluindo desmontagem, substituição de elementos danificados, soltos ou em mau estado, fixações, remates, ligações, todos os trabalhos e acessórios necessários à sua execução, assim como, carga, transporte e descarga de todos os materiais resultantes a vazadouro licenciado.                                                                                                                             | vg | 1     |
| <b>D5 Casa 7</b>                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>1 COBERTURAS</b>             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |

|     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |        |
|-----|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 91  | 1.1   | Substituição da cobertura a nível do revestimento cerâmico (telha marselha), onde se incluirá a substituição integral do ripado existente, por novo ripado de pinho previamente tratado em autoclave. Nesta beneficiação, incluir-se-á, se necessário, a substituição de outros elementos de madeira que constituem as atuais estruturas das coberturas, designadamente, varedo, madres, rincões, viga cumeeira, etc. , elementos estes que se encontrem em mau estado de conservação, abaulados em demasia ou com degradação acentuada. A empresa proponente, deverá previamente à entrega da sua proposta, inteirar-se do estado atual da estrutura da cobertura, a fim de poder fornecer um orçamento mais consentâneo com as necessidades, pelo que não se admitirá futuramente a existência de trabalhos a mais desta índole ou espécie. Todo o madeiramento pré-existente deverá ser protegido com produto anti-xilófago tipo Cuprinol, ou equivalente. Dever-se-á incluir também além do fornecimento e colocação da nova telha marselha de 1ª qualidade, novos cumes e beirados. Levará novos rufos em zinco nº 12 na periferia da bases da chaminé comum com a habitação vizinha. Em cada água da cobertura, deverá levar 3 telhas ventiladoras dispostas em quincôncio, num total de 6 telhas. Os rufos existentes e em mau estado devem ser previamente removidos e transportados a vazadouro público. As empenas tanto com a habitação seguinte como com a anterior, devem ser alvo de tratamento com tela de alumínio, incluindo rufos e pintura a esmalte preto dos coroamentos dos muretes que constituem essas mesmas empenas. As argamassas de assentamento do material cerâmico devem ficar pintadas à cor. É imperativo que a primeira fiada de cada água (beirado), as telhas fiquem assentes com argamassa pobre. | vg | 1      |
|     | 1.2   | <b>Fornecimento e assentamento de caleira em chapa lacada, assente com escáculas adequadas e pintadas à cor, incluindo tubos de queda de PVC de F 90 mm, assentes com braçadeiras e devidamente pintados. Inclui-se capitel e demais acessórios de ligação e montagem necessários.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |        |
| 92  | 1.2.1 | Caleiras, incluindo remoção da existente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m  | 7      |
| 93  | 1.2.2 | Tubos de queda, incluindo remoção do existente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m  | 3,5    |
|     | 2     | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |        |
| 94  | 2.1   | Pintura a tinta plástica de cor branca na chaminé, incluindo prévia colmatação de fissuras e refazer o seu revestimento com novo reboco, após picagem prévia do existente (chaminé entre Casa 7 e 8). Considerar, se necessário, o arranjo da lajeta do capacete. Os atuais rufos devem ser removidos para receber novos já previstos no item 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | vg | 1      |
| 95  | 2.2   | Execução de pintura plástica em paredes interiores, com o mínimo de duas demãos, após prévia colmatação de fissuras e sequente lixagem das superfícies, incluindo a aplicação de primário tipo Cinolite , ou equivalente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2 | 8,91   |
|     | 3     | <b>TETOS FALSOS INTERIORES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |
| 96  | 3.1   | Execução de tetos falsos em placas de cartão prensado, tipo PLADUR , ou equivalente, hidrofugado, incluindo suspensões metálicas, execução de sancas simples e pintura com tinta plástica com o mínimo de duas demãos. Os circuitos elétricos existentes, deverão ser acrescidos em conformidade com os novos tetos, incluindo o fornecimento e montagem de vários pontos de luz com lâmpadas em armaduras tipo Spot, ou equivalente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 25,76  |
|     | D6    | <b>Casa 9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |        |
|     | 1     | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |        |
| 97  | 1.1   | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada posterior, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | vg | 1      |
|     | 2     | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |        |
| 98  | 2.1   | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 102,44 |
| 99  | 2.2   | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2 | 44,38  |
|     | 3     | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |
| 100 | 3.1   | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas e a limpeza, a jacto de água, bem como todos os remates com elementos verticais, reparação da caleira existente e todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | vg | 1      |
|     | D7    | <b>Casa 10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |
|     | 1     | <b>GERAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |

|     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |       |
|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 101 | 1.1       | Tratamento de rebocos com argamassas cimentícias e pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                              | vg | 1     |
| 102 | 1.2       | Fornecimento e colocação de alçapão em MDF hidrófugo, incluindo aro e guarnição, fechadura, batente, borracha, puxador, dobradiças e lacagem, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento,                                                                                                                                                                                                                                                                | vg | 1     |
|     | <b>D8</b> | <b>Casa 12</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
|     | <b>1</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |       |
| 103 | 1.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                | vg | 1     |
|     | <b>E</b>  | <b>RUA ALTO DA CAMPONESA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|     | <b>E1</b> | <b>Casa 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |       |
|     | <b>1</b>  | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |       |
| 104 | 1.1       | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                 | m2 | 5,39  |
|     | <b>2</b>  | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |       |
| 105 | 2.1       | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas e cumes danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha, e reparação da caleira existente, reparação do beiral bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.          | vg | 1     |
|     | <b>3</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |       |
| 106 | 3.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                | vg | 1     |
|     | <b>E2</b> | <b>Casa 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |       |
|     | <b>1</b>  | <b>TETOS FALSOS INTERIORES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| 107 | 1.1       | Execução de tetos falsos em placas de cartão prensado, tipo PLADUR, ou equivalente, hidrófugo, incluindo suspensões metálicas, execução de sancas simples e pintura com tinta plástica com o mínimo de duas demãos. Os circuitos elétricos existentes, deverão ser acrescidos em conformidade com os novos tetos, incluindo o fornecimento e montagem de vários pontos de luz com lâmpadas em armaduras tipo Spot, ou equivalente.                                                  | m2 | 23,44 |
|     | <b>2</b>  | <b>PINTURA DE PAREDES INTERIORES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |       |
| 108 | 2.1       | Execução de pintura plástica em paredes interiores, com o mínimo de duas demãos, após prévia colmatação de fissuras e sequente lixagem das superfícies, incluindo a aplicação de primário tipo Cinolite, ou equivalente.                                                                                                                                                                                                                                                            | m2 | 87,61 |
|     | <b>3</b>  | <b>ISOLAMENTO DE SOPÉS DE JANELAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |       |
| 109 | 3.1       | Fornecimento e aplicação de placas do tipo Marmox, ou equivalente, com a espessura de pelo menos 10 mm, incluindo estrutura básica metálica de assentamento, anilhas de pregagem, colmatações com fita e massas adequadas, assim como remates periféricos estanques.                                                                                                                                                                                                                | m2 | 2,2   |
|     | <b>4</b>  | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |       |
| 110 | 4.1       | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, impermeabilização do paramento com a moradia vizinha (Anexo à direita), incluindo reposição adequada do rufo de interligação entre a habitação principal e o dito Anexo, assim como incluir a reparação da caleira existente, reparação do beiral bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. | vg | 1     |
|     | <b>5</b>  | <b>DIVERSOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |       |
| 111 | 5.1       | Fornecimento e colocação de porta em alumínio para contador de água existente na fachada principal, idêntica à da casa vizinha, incluindo visor em vidro, com todos os acessórios (dobradiças e fechadura), tudo pronto a funcionar.                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1     |
|     | <b>F</b>  | <b>RUA CAIS DO NORTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |       |
|     | <b>F1</b> | <b>Casa 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |       |

|            |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
|------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
|            | <b>1</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>112</b> | 1.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>F2</b> | <b>Casa 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>  | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>113</b> | 1.1       | Execução de tratamento e reparação de fachadas exteriores com argamassas cimentícias hidrófugas, incluindo remoção geral de revestimentos existentes deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                            | m2 | 55    |
| <b>114</b> | 1.2       | Tratamento e reparação de revestimento interior com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                  | m2 | 29,25 |
|            | <b>2</b>  | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>115</b> | 2.1       | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em paredes e tetos com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                   | m2 | 117   |
|            | <b>3</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>116</b> | 3.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>F3</b> | <b>Casa 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>117</b> | 1.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>F4</b> | <b>Casa 9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>  | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>118</b> | 1.1       | Tratamento e reparação de revestimento interior com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                  | m2 | 49    |
|            | <b>2</b>  | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>119</b> | 2.1       | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em paredes e tetos com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                   | m2 | 67    |
|            | <b>3</b>  | <b>COBERTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |       |
| <b>120</b> | 3.1       | Revisão geral da cobertura do edifício, incluindo a substituição de telhas danificadas/partidas, ligação do cunhal do tardo com a caleira e reparação da caleira existente bem como todos os remates com elementos verticais, todos os materiais e elementos necessários à correcta execução dos trabalhos. Este artigo deve ainda incluir a remoção de todos os detritos e materiais, carga, transporte a vazadouro licenciado.                     | vg | 1     |
|            | <b>4</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>121</b> | 4.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>F5</b> | <b>Casa 10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |       |
|            | <b>1</b>  | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>122</b> | 1.1       | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>G</b>  | <b>RUA ALTO DA DORMIDEIRA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |

|            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
|------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
|            | <b>G1</b>    | <b>Casa 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>     | <b>CARPINTARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |       |
|            | <b>1.1</b>   | <b>Fornecimento e colocação de porta em MDF hidrófugo encabeçada a madeira e interior em favo, incluindo aro e guarnição, fechadura, batente, borracha, puxador, dobradiças e pintura, remoção das existentes e transporte a vazadouro, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha.</b>                                                                                                    |    |       |
| <b>123</b> | <b>1.1.1</b> | Vãos de portas interiores com (0,70x2,00) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | 4     |
|            | <b>G2</b>    | <b>Casa 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>     | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>124</b> | <b>1.1</b>   | Execução de reboco hidrófugo de paredes exteriores da fachada lateral, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                           | m2 | 20    |
|            | <b>2</b>     | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>125</b> | <b>2.1</b>   | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                           | m2 | 20    |
|            | <b>3</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>126</b> | <b>3.1</b>   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>G3</b>    | <b>Casa 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>127</b> | <b>1.1</b>   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>H</b>     | <b>RUA DE S. PEDRO DA AFURADA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |       |
|            | <b>H1</b>    | <b>Casa 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>     | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>128</b> | <b>1.1</b>   | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada posterior, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                               | m2 | 33,5  |
|            | <b>2</b>     | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |
| <b>129</b> | <b>2.1</b>   | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                           | m2 | 33,5  |
|            | <b>3</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>130</b> | <b>3.1</b>   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1     |
|            | <b>H2</b>    | <b>Casa 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |
|            | <b>1</b>     | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| <b>131</b> | <b>1.1</b>   | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                       | vg | 1     |
| <b>132</b> | <b>1.2</b>   | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada posterior, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                               | m2 | 16,53 |

|     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 133 | 1.3        | Fornecimento e assentamento de pavimento cerâmico 0,30x0,30 de qualidade "Pavigrés UNIPAPIRO PG 51" ou equivalente, assente com cimento cola tipo "weber col Classic", incluindo levantamento do existente, cortes, remates, tratamento e betumação de juntas, preparação do suporte, aterro de desvão ventilado e todos os trabalhos e materiais necessária à sua boa execução, transporte a vazadouro licenciado dos produtos resultantes deste trabalho.                                                     | m2 | 9,83  |
|     | <b>2</b>   | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| 134 | 2.1        | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                             | m2 | 23,74 |
| 135 | 2.2        | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                      | m2 | 68,47 |
|     | <b>3</b>   | <b>CARPINTARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |       |
|     | <b>3.1</b> | <b>Fornecimento e colocação de porta em MDF hidrófugo encabeçada a madeira e interior em favo, incluindo aro e guarnição, fechadura, batente, borracha, puxador, dobradiças e pintura, remoção das existentes e transporte a vazadouro, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha.</b>                                                                                                                                                               |    |       |
| 136 | 3.1.1      | Vão de porta interior com (0,75x2,00) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UN | 1     |
|     | <b>4</b>   | <b>SERRALHARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |       |
|     | <b>4.1</b> | <b>Fornecimento e substituição dos vãos exteriores existentes, por vãos novos de alumínio Termo lacado a branco, oscilo-batente em janelas, com vidro duplo tipo climalit VFC4-CX10-VFC4 mm incolor, incluindo soleiras, guarnições, fixações, vedações, caixa de estores, estores, fita, todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu correcto funcionamento, retirada dos existentes, assim como, carga, transporte e descarga de todos os materiais resultantes a vazadouro licenciado.</b> |    |       |
| 137 | 4.1.1      | Vão de janela com (1,00x1,20) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UN | 1     |
| 138 | 4.1.2      | Vão de porta exterior de acordo com a métrica original licenciada, com (0,75x2,00) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UN | 1     |
|     | <b>5</b>   | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |       |
| 139 | 5.1        | Revisão das instalações eléctricas e de telecomunicações, contemplando a verificação de todos os circuitos e substituição de material inoperacional/faltoso, incluindo substituição de quadro eléctrico, aparelhagem, cabos, todos os materiais e trabalhos de acordo com a legislação em vigor. Por princípio deverá aproveitar-se a tubagem existente em roço, no entanto esta rubrica deverá considerar a eventual necessidade de abertura e tapamento de roços e tubagem em paredes.                        | vg | 1     |
|     | <b>6</b>   | <b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |       |
|     | <b>6.1</b> | <b>Fornecimento e instalação de louças sanitárias, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento tais como, bichas flexíveis, misturadoras monocomando em lavatórios, bidés, banheira ou base de chuveiro/poliban, etc., bem como todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito e completo funcionamento.</b>                                                                                                                                                |    |       |
| 140 | 6.1.1      | Base de Duche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UN | 1     |
|     | <b>7</b>   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |       |
| 141 | 7.1        | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar.                                                            | vg | 1     |
|     | <b>H3</b>  | <b>Casa 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |       |
|     | <b>1</b>   | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |       |
| 142 | 1.1        | Tratamento e reparação de revestimento de paredes e tectos com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                                  | vg | 1     |
| 143 | 1.2        | Tratamento e reparação de revestimento de paredes exteriores da fachada, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                                                                    | m2 | 17    |
|     | <b>2</b>   | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |       |
| 144 | 2.1        | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em tectos e paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                                                             | m2 | 52,6  |
| 145 | 2.2        | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                                      | m2 | 17    |

|            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |              |
|------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|
|            | <b>3</b>     | <b>CARPINTARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |              |
|            | <b>3.1</b>   | <b>Fornecimento e colocação de porta em MDF hidrófugo encabeçada a madeira e interior em favo, incluindo aro e guarnição, fechadura, batente, borracha, puxador, dobradiças e pintura, remoção das existentes e transporte a vazadouro, bem como todas as ferragens necessárias ao seu perfeito funcionamento, incluindo batente em borracha.</b>                                                                                                    |    |              |
| <b>146</b> | <b>3.1.1</b> | Vãos de portas interiores com (0,70x2,00) m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UN | <b>3</b>     |
|            | <b>4</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |              |
| <b>147</b> | <b>4.1</b>   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | <b>1</b>     |
|            | <b>H4</b>    | <b>Casa 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |              |
|            | <b>1</b>     | <b>FUNILARIAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |              |
| <b>148</b> | <b>1.1</b>   | Reparação de caleira existente em toda a sua extensão, incluindo limpeza, reparação de furos, pintura, substituição de elementos danificados, deteriorados ou em mau estado, ligação ao tubo de queda, ancoragem na fachada e todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                          | vg | <b>1</b>     |
|            | <b>2</b>     | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |              |
| <b>149</b> | <b>2.1</b>   | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo \"Cinolite\" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                         | m2 | <b>17,55</b> |
|            | <b>H5</b>    | <b>Casa 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |              |
|            | <b>1</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |              |
| <b>150</b> | <b>1.1</b>   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | <b>1</b>     |
|            | <b>H6</b>    | <b>Casa 8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |              |
|            | <b>1</b>     | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |              |
| <b>151</b> | <b>1.1</b>   | Execução de reboco hidrófugo de paredes exteriores da fachada lateral, com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                           | m2 | <b>25</b>    |
|            | <b>2</b>     | <b>PINTURAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |              |
| <b>152</b> | <b>2.1</b>   | Pintura de paredes exteriores com tinta de exterior de qualidade Cin ou equivalente com as demãos necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), com tinta igual à existente, precedida de limpeza a jacto de água e aplicação de primário, de qualidade comprovada tipo \"Cinolite\" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                         | m2 | <b>25</b>    |
|            | <b>H7</b>    | <b>Casa 9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |              |
|            | <b>1</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |              |
| <b>153</b> | <b>1.1</b>   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | <b>1</b>     |
|            | <b>H8</b>    | <b>Casa 12</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |              |
|            | <b>1</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |              |
| <b>154</b> | <b>1.1</b>   | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | <b>1</b>     |
|            | <b>I</b>     | <b>RUA SENHOR DOS AFLITOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |              |
|            | <b>I1</b>    | <b>Casa 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |              |
|            | <b>1</b>     | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |              |

|     |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
|-----|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 155 | 1.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
| I2  | <b>Casa 2</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 156 | 1.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
| I3  | <b>Casa 3</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 157 | 1.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
| I4  | <b>Casa 4</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 158 | 1.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
| I5  | <b>Casa 7</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1   | <b>REVESTIMENTOS</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 159 | 1.1                                  | Tratamento e reparação de fissuras exterior e interior com argamassas cimentícias, incluindo remoção de revestimentos deteriorados, soltos ou em mau estado, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, carga, transporte e descarga de materiais resultantes a vazadouro.                                                                                                                                                           | vg | 1  |
| 2   | <b>PINTURAS</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 160 | 2.1                                  | Pintura com tinta plástica de qualidade Cin ou equivalente em paredes com as demão necessárias ao seu perfeito acabamento (mínimo de duas demãos), precedida de limpeza e aplicação de primário anti-fungos, de qualidade comprovada tipo "Cinolite" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.                                                                                                                           | m2 | 16 |
| 3   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 161 | 3.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
| I6  | <b>Casa 8</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 162 | 1.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
| I7  | <b>Casa 9</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 163 | 1.1                                  | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1  |
| I8  | <b>Casa 10</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 1   | <b>TRANSIÇÃO DO CONTADOR DE ÁGUA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |

|            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |   |
|------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|
| <b>164</b> | <b>1.1</b> | Execução de transição do contador de água do interior para o exterior a embutir em nicho aberto na parede da fachada principal, incluindo caixa apropriada com porta dotada de dobradiças e fechadura e com visor com vidro adequado. Todas as tubagens, abertura e tapamento de roços, válvulas e demais elementos de acordo com as normas impostas pela empresa de Águas de Gaia e demais remates e pinturas necessárias, tudo pronto a funcionar. | vg | 1 |
|            | <b>I9</b>  | <b>Casa 13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |   |
|            | <b>1</b>   | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |   |
| <b>165</b> | <b>1.1</b> | Revisão das instalações eléctricas e de telecomunicações, contemplando a todos os circuitos e material, incluindo o quadro eléctrico, aparelhagem, cabos, todos os materiais e trabalhos de acordo com a legislação em vigor. Caso seja necessário deverá aproveitar-se a tubagem existente em roço, no entanto esta rúbrica deverá considerar a eventual necessidade de abertura e tapamento de roços e tubagem em paredes.                         | vg | 1 |
|            | <b>2</b>   | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |   |
| <b>166</b> | <b>2.1</b> | Revisão da cobertura, com colocação de telhas soltas e remates, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários para o efeito.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | vg | 1 |